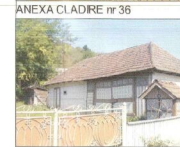
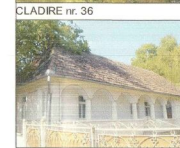


CLADIRI PROTEJATE URBANISTIC
HALTA CFR



Înălț păstrează și câteva case vechi, frumoase. Majoritatea sunt de tip monocameral și cu acoperș în patru ape. Impresionantă și aici grădina pentru aspectul arborilor agrobiți, din care se va obține oțet de emulgare vegetale.



Casa cu numărul 36 datează din perioada interbelică fiind un exemplu reușit, armonios de edificii locale.

Anexă gospodăriea că veche formată din bucătărie de vară, șură cu porți frumoase decorate și grajd într-un volum acoperit cu o șarpantă în patru ape, după model tradițional.

Casa de la nr. 226 are anexă gospodărieși vechi și frumoase

Casa de la nr. 240 are anexă gospodărieși frumoase

MONUMENT ISTORIC

Biserica lemn monument istoric - vedere estică

Biserica de lemn din T11, monument istoric construit în anul 1823 este o bijuterie asemănă prilorilor, care după depășirea ață uțăților de scos, în formă din prima dăgă

biserica lemn monument istoric - vedere vestică

LEGENDĂ

- LIMITE**
- Limita intravilanului existent aprobat conform P.U.G. 1995
 - Limita intravilanului propus
 - Suprapunere limite intravilan existent/propus
 - Limita intravilan perioada iosefina
- CĂI DE CIRCULAȚIE ȘI TRANSPORT**
- Drum județean DJ 108A
 - Drum comunal DC 17
 - Drum propus spre modernizare
 - Străzi, ulițe, drumuri neclasificate
 - Poduri și podete propuse spre modernizare
 - Linie Cai Ferate Romane
- ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ**
- Zona centrală și alte zone cu funcțiuni de interes public
 - Zona de locuințe și funcțiuni complementare
 - Zona unități economice agricole
 - Zona unități industriale
 - Zona spații verzi, parcuri, recreere, sport, turism
 - Zona spații verzi de protecție
 - Zona gospodărie comunală, cimitire
 - Zona căi de comunicație rutieră
 - Zona căi de comunicație feroviară
 - Ape
- REȚELE EDILITARE**
- LEA 20 KV existenta
 - Punct transformare
- REGLEMENTARI**
- Zonă de protecție contra inundațiilor
 - Zona de protecție sanitară a obiectivelor zootehnice
 - Zona de protecție sanitară a cimitirilor
 - Limita protecție tehnologică LEA
 - Limita protecție cursuri de ape
 - CPU - Construcții protejate urbanistic
 - Sit arheologic/monument de arhitectura
 - Zona de protecție a monumentului istoric
 - Indiguire propusă

MONUMENTE ISTORICE

Biserica de lemn "sf. Arhanghelii Mihail și Gavril" ș-II-m-A-05069

OBIECTIVE EXISTENTE

- Școala generală
- Școală + grădiniță
- Cămin cultural
- Dispensar
- Parohie
- Biserica ortodoxă
- Biserica de lemn - greco catolică
- Magazin S.C. Yang-Profit com
- Autogara + Magazin mixt
- Magazin ABC
- Bar S.C. Petruț S.N.C.
- Bar S.C. Galaxia
- Presă de ulci + Ghiu Impex S.R.L.
- Moară
- Gater
- Clocoțorie electrică
- Saivan
- Magazine
- Halță CFR
- Cimitir
- Cimitir Vechi

OBIECTIVE PROPUSE

- A Spații comerciale
- B Unități industrie mică și servicii
- C Teren sport



BILANȚ TERITORIAL. REGLEMENTARI FUNCȚIONALE

| U.T.R. | ZONE FUNCȚIONALE | Situatie propusă | |
|--------|---|------------------|------------|
| | | Suprafața (ha) | % |
| C | Zona centrală și alte zone cu funcțiuni de interes public | 5.34 | 4.93 |
| LR | Zona de locuințe și funcțiuni complementare | 85.4 | 78.8 |
| | Subzona locuințe rurale | 85.4 | 78.8 |
| P | Subzona locuințe de vicinanță | 0 | 0 |
| | Zona activități productive, din care: | 2.55 | 2.35 |
| Pa | Activități industriale | 1.08 | 1 |
| | Activități agricole | 1.47 | 1.36 |
| V | Zona verzi, din care: | 5.56 | 5.13 |
| | Zone verzi împădurite/maluri ape | 1.72 | 1.59 |
| Cc | Zone verzi de agrement și sport | 3.84 | 3.54 |
| | Zone cu destinații de echipare teritorială, din care: | 6.73 | 6.21 |
| E | Căi de comunicație rutieră | 6.16 | 5.68 |
| | Cale ferată | 0.57 | 0.53 |
| G | Zonă echipament tehnico-edilitare | 0 | 0 |
| | Zonă gospodărie comunală, cimitir | 2.14 | 1.97 |
| Ape | Ape | 0.85 | 0.8 |
| | TOTAL | 108.37 | 100 |

| | | | | |
|--|------------|------------|--|------------|
| DIRECȚIA DE PROIECTARE | APRILIANCI | PROIECTANT | BENEFICIAR | DATA |
| S.C. DARSI PROIECTARE ARHITECTURA ȘI DESIGN S.R.L. CLUJ NAPOCA | ARHITECT | ARHITECT | CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SĂRMĂȘEL JUD. GALAȚI | 19.09.2014 |
| PROIECTANT | ARHITECT | ARHITECT | LOCALITATEA INALȚ - REVIZIUNE CONFORM AVIZELOR MIN. CULTURII ȘI DEPT. SALUBRITĂȚII | 2D |

PLAN PROPUNERI DE REGLEMENTARI ȘI ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ